

## MŰSZAKI LEÍRÁS

8697 Öreglak, Fő u. 93/1 hrsz.: 275 alatti óvoda bővítés  
gépészeti engedélyezési tervéhez

### **VÍZELLÁTÁS:**

A teleknek meglévő vízellátási rendszere van, amelyre a kiviteli terv szerint kell rácsatlakozni. Az intézmény vízigénye a meglévő épülettel és a bővítéssel együtt 5,5 m<sup>3</sup>/nap. A bővítmény csúcsigénye 2,56 m<sup>3</sup>/óra. A tervezett használativíz-vezeték anyaga Rehau Rautitán Stabil műanyag cső toldó-hüvelyes kötéssel. Az aljzatba és a falhoronyba szerelt vezetékek 4 mm-es Armacell Tubolit S-Plus szigeteléssel lesznek ellátva. A használati melegvíz készítése a kondenzációs gázkazánal fűtött indirekt melegvíztárolóról központi keverőszelepen keresztül történik. A szaniter berendezések típusát a kiviteli tervhez tartozó költségvetés fogja tartalmazni.

A vízvezetékhalózat elkészülte után a rendszeren nyomáspróbát kell tartani. Értéke: 1,5 x hálózati nyomás (6 bar) + 1 bar = 10 bar. Sikeres nyomáspróba után a vezetéket fertőtleníteni kell, majd alaposan át kell mosatni. Csak negatív vízminta birtokában szabad a rendszert használatba venni.

### **CSATORNÁZÁS:**

A tervezett épületrész szennyvízvezetéke a meglévő gravitációs hálózatra csatlakozik. A bővítmény szennyvízterhelése 1,82 liter/sec. Az épületen belüli alapcsatorna és az ágvezetékek anyaga KA-PVC 3%-os lejtéssel szerelve, a külső vezeték anyaga KG-PVC 1%-os lejtéssel szerelve, tokos gumigyűrűs kötésekkel. A teljes csatornahálózaton víztartási próbát kell végezni és a kivitelezés befejezésekor át kell mosatni.

### **GÁZELLÁTÁS:**

A teleknek meglévő gázbekötése van, amelyre csatlakozik a tervezett gázkazán. A tervezett gázvezeték anyaga félkemény rézcső préskötéses idomokkal, fém bilincsekbe szerelve. A gázvezeték a homlokzaton, valamint a belső falakon a falakkal párhuzamosan, illetve azokra merőlegesen szerelendő. A tervezett Saunier Duval Thema Condens FAS 25 fali kondenzációs kazán légellátása ill. füstgázelvezetése függőleges levegő-füstgáz rendszeren keresztül történik (MSZ/CEN/TR 1749 szerinti osztályba sorolása C<sub>33X</sub>).

A szabadon szerelt gázvezetékrendszert szilárdsági és tömörségi nyomáspróbának kell alávetni a Gázszolgáltató képviselőjének jelenlétében.

## **KÖZPONTI FŰTÉS:**

A tervezett épületrész fűtése a tervezett kondenzációs gázkazánról történik. Fűtési hőszükséglet 10,94 kW. A fűtési vezetékek anyaga Rehau Rautitán Stabil műanyag cső toldóhévelyes kötéssel. Az aljzatba és a falhoronyba szerelt vezetékek 4 mm-es Armacell Tubolit S-Plus szigeteléssel lesznek ellátva.

A fűtőtestek kompakt lapradiátorok, fűtőtestenként termosztát fejjel, 55/45°C-os hőlépcsővel, maximálisan 55°C-os felületi hőmérséklettel. Légtelenítésre a helyi magas pontokon elhelyezett automata és kézi légtelenítők szolgálnak.

A fűtési rendszeren hálózati nyomással (min. 3,5 bar) nyomáspróbát kell tartani, majd üzembe helyezés előtt hálózati vízzel jól át kell mosatni.

## **SZELLŐZÉS:**

A belső terű helyiségekhez gépi szellőzést terveztem, időkapcsolású, padláson elhelyezett VENT-160L ventillátorral, tető fölé kivezetve. A légtechnikai vezetékek Airvent Spiko horganyzott csövek és idomok.

## **MUNKAVÉDELEM ÉS BALESET-ELHÁRÍTÁS, TŰZVÉDELEM:**

A munkák végzése során a vonatkozó szabványok, műszaki és technológiai utasítások előírásainak betartása külön tervezői utasítás nélkül is kötelező. A hegesztési vagy forrasztási munkák végzésénél 1 db 12 kg-os, üzemképes tűzoltó készüléket kell a helyszínen tartani. A kivitelezés során a vonatkozó tűzrendészeti szabályok betartása kötelező. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (hegesztést) a létesítmény tűzvédelmi vezetője előzetes írásbeli engedélye alapján szabad csak végezni. Az engedélynek tartalmaznia kell a tűzveszélyes tevékenység végzésének időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét, a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat. A tűzveszélyes tevékenységet (hegesztést) csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, a tűzvédelmi szabályokra kioktatott személy végezheti. Az „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiségekben történő munkavégzés előtt a helyiségekből a tevékenység megkezdése előtt a tűzveszélyes anyagokat el kell távolítani, a helyiségeket át kell szellőztetni. A munkavégzés ideje alatt tűzvédelmi szakfelügyeletet kell biztosítani. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző köteles a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munka befejezését az engedélyezőnek be kell jelenteni. A létesítmény tulajdonosa, illetve használója az építkezés folyamán tartozik ellátni azokat a tűzvédelmi feladatokat, melyek reá, mint az építmény fenntartójára, illetve tulajdonosára hárulnak. Köteles a kivitelező felelős műszaki vezetőjét az építményre vonatkozó különleges szakmai előírásokra kioktatni, és azok betartását ellenőrizni. A

munkahelyi élet és vagyonbiztonság megóvására, a munkavédelmi szabályok, valamint a tűzrendészeti előírások betartására a megrendelő telephelyére vonatkozó szabályok és előírások az irányadók. Az építési területen a feltételezhető ismeretlen, rejtett nyomvonalú vezetékeket vagy a munkák során fellelt vezetékeket, tárgyakat azonosítani kell. A vezetéképítés az érvényes gyári alkalmazási előírásoknak, gyártmányismertetőknak, valamint a szakmai technológiai utasításoknak feleljen meg. A kivitelezés során a vonatkozó szabványok és technológiai előírások, valamint biztonságtechnikai és tűzrendészeti szabályok betartandók!

**A tervtől eltérni csak a tervező és a beruházó előzetes hozzájárulásával szabad!**

Nagykanizsa, 2018. január 19.



Zakócs Ferenc  
gépész tervező  
G/20-0309